



DEVELOPPEMENT DURABLE

SVILUPPU À LONGU ANDÀ

MEGLIU INSEME

Agenda 21 de Bonifacio

<http://agenda21.arobase-multimedia.com>

Comité de pilotage 2

Mercredi 22 février 2012 - 14h



14h - 14h30

Introductions & Rappel Agenda 21

14h30 - 15h

Présentation du diagnostic

15h - 16h

Échanges & Complément pistes d'actions

16h - 16h30

Synthèse et conclusion

Rappel Agenda 21

1

→ Les premiers
agendas 21 :
Bonifacio
Balagne

Diagnostic territoire

Orientations stratégiques

Programme d'actions

ACCOMPAGNEMENT : ingénierie sur 6 mois
pour définir un **PLAN D'ACTION**

- à valeur démonstrative et reproductible
- finançable et réalisable sur 2/3 ans,
autour de 6 **AXES** :

biodiversité
déplacement
habitat durable

déchets
énergie
patrimoine



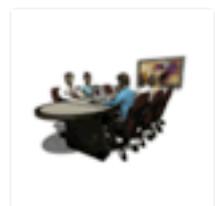
- **Le comité technique**

C'est la cellule opérationnelle du projet.



- **Le comité de pilotage**

Présidé par le maire ou le président de la collectivité, c'est l'instance de validation du projet.



- **Les ateliers**

Ce sont des groupes de travail thématiques, réunis en phase 1 «Diagnostic» sur la base thématique des 6 axes, et en phase 3 «Programme d'actions» selon les pistes d'actions retenues.

LES OUTILS

	Mois 0 (Octobre)	Mois 1 (Novembre)	Mois 2-3 (Décembre- Janvier)	Mois 4 (Février)	Mois 5 (Mars)	Mois 6 (Avril)	Mois 7 (Mai)	Mois 8 (Juin)
PHASE 1		    CP1						
PHASE 2					 			
PHASE 3								

Diagnostic

2

6 THÈMES

1. **Biodiversité**
2. **Déchets**
3. **Déplacements**
4. **Énergie**
5. **Habitat durable**
6. **Patrimoine**

BIODIVERSITÉ - Enjeux



Atouts / Faiblesses :

- Richesse des **paysages**, de la mer à la montagne, du calcaire au granit
- **Biodiversité** exceptionnelle, faune et flore, marine et terrestre
- Nombreuses zones inventoriées et **protégées**, bien **connues** : RN, Natura 2000, terrains du Conservatoire du littoral

> **projet de Parc Marin International Corso-Sarde**

et nombreux acteurs

- > Espaces fortement soumis à la **pression** urbanistique, foncière et touristique
- > Le poids du tourisme accroît les risques de **dégradation** de la biodiversité (plan de circulation, de fréquentation, de mouillage...)

Enjeux :

- ✓ Une **protection** active pour maintenir la richesse et l'attractivité
- ✓ **Sensibilisation** de la population et des touristes à la préservation de la biodiversité

Atouts / Faiblesses :

- > SYVADEC et SITDESC
- > Mise en place du tri
- > Service de récupération pour personnes à mobilité réduite
- > Port propre et accueillant
- > Deux types de déchets posent problème : gravats et déchets verts

Enjeux :

- ✓ Sensibiliser au tri
- ✓ Réduire à la source la production de déchets
- ✓ Déchets d'activités ludiques / en mer...
- ✓ Impliquer les entreprises et des commerces

Atouts / Faiblesses :

- > **Liaisons** aériennes, maritimes et réseau routier
- > **Difficultés** liées à la géographie du territoire, la fréquentation estivale
- > Absence de desserte **ferroviaire**
- > Faiblesse des transports en **commun** (cars)
- > Manque de **stationnement** : PMD, parking-relai...

Enjeux :

- ✓ Prise en compte des personnes à mobilité réduite
- ✓ Poids du tourisme : engorgement estival
- ✓ Accès au port
- ✓ Cheminements piétons

Atouts / Faiblesses :

- 2 champs photovoltaïques
- Fin de ligne - Difficulté d'assurer un raccordement **sûr** des hameaux
- Niveau de **performance** énergétique de nombreux bâtiments est très faible
- Impact sur le **paysage** urbain
- Amélioration de l'efficacité de **l'éclairage** urbain public et privé
- Poids du **tourisme** dans la consommation d'énergie
- Projet municipal de mise en valeur par la **lumière**

Atouts / Faiblesses :

- > **Baisse** globale du nombre de logements entre 1999 et 2008 : -6,4% (*vs* +17,6% en Corse) et taux de vacance en hausse : de 5,8% (1999) à 7% (2008) (*vs* 3,7% en Corse)
- > Un grand nombre de logements anciens mal isolés et manquant de **confort**
- > "Pression" liée au **tourisme**
- > Révision programmé de la ZPPAUP, OPAH Haute ville – Marine : rénovation de l'habitat ancien et revitalisation du centre urbain, réhabilitation immeuble Tonapan, **projets** Éco-quartiers et Montlaur...
- > Des **professionnels** insuffisamment sensibilisés et formés aux nouvelles exigences des réglementations

Enjeux :

- Résorption de l'habitat précaire – Lutte contre la précarité énergétique - développement d'une offre d'habitat social - Maintien à domicile des personnes âgées - Insertion des jeunes sur les métiers de l'éco-construction
- Logement des saisonniers - Conseil architectural sur les bonnes pratiques

Atouts / Faiblesses :

La ville de Bonifacio se caractérise par un **riche** patrimoine (bâti, religieux, industriel...), la présence de nombreux édifices et sites inscrits et classés, une notoriété marquée et une attractivité touristique certaine, favorable à des séjours thématiques et à un allongement de la «saison» touristique.

Ce potentiel est à croiser avec les richesses naturelles du territoire (biodiversité et beauté des paysages).

Les enjeux liés au patrimoine relèvent non seulement de la dimension économique, mais, aussi et d'abord, de **l'identité** et de la **connaissance**.

Des questions en suspens :

- > Problème de l'indivision et de la propriété publique
- > Quid du patrimoine ancien rural ?
- > Quel tourisme mettant en valeur le patrimoine marin ?
- > Déficit d'entreprises agréées MH : formations liées au patrimoine ? notamment à l'intention des jeunes ?

Pistes d'actions

3

BIODIVERSITÉ - Pistes d'actions



> Amélioration de la connaissance

- Atlas de la biodiversité
- Inventaire des arbres remarquables de Bonifacio

> Plan de valorisation touristique et sensibilisation aux bonnes pratiques

informations, diplôme «Ambassadeur bonifacien», «Rendez-vous récréatifs», «Ateliers du regard»...

> Campo Romanello comme lieu de démonstration et de sensibilisation et lieu d'application du Laboratoire de la connaissance

> Plantes invasives de Bonifacio

> Charte paysagère, environnementale et patrimoniale, en pièce annexe du PLU

> Le Kit de l'habitant (volet paysager, patrimonial, environnemental)

DÉCHETS - Pistes d'actions



> RÉDUCTION DE LA PRODUCTION DE DÉCHETS ET AMÉLIORATION DU TRI

- Une commission extra-municipale «Déchets».
- Augmenter le nombre de Points d'apport volontaire (de 16 à 29 par ex.).
- Promouvoir le **compostage**

> ACTIONS DE NETTOYAGE (RÉSORPTION DE DÉPOTS SAUVAGES)

> SENSIBILISATION

- Campagnes de sensibilisation
- Un **guide de bonnes pratiques** (papier et site web) pourrait être étudié.
- Un **kit du touriste responsable**
- Actions auprès des professionnels et commerçants

DÉPLACEMENTS - Pistes d'actions



- > **Plan de déplacement urbain** à une échelle plus globale
- > Expérimenter des **véhicules électriques**
- > Du point de vue de l'isolement de la personne, offrir une accessibilité aux services.
- > **Plateforme de distribution**
- > **FISAC** (Fond d'Intervention pour les Services, l'Artisanat et le Commerce)
- > Organisation des circulations **piétonnes**
- > Amélioration de la **station de bus**

ÉNERGIE - Pistes d'actions



- > Volet «énergie» de l'OPAH
- > **Diagnostic** de performance énergétique et audit énergétique
- > Établir une **gestion** communale et DPE des bâtiments publics.
- > Projets de **chantier-formation**
- > **Dissimulation** des réseaux sur un lieu prioritaire
- > **Lutte contre la précarité énergétique**
- > **Permanences** Espace Info Énergie Alghajola et sensibilisations
- > **Plan Ombres & lumières**

HABITAT DURABLE - Pistes d'actions



> **OPAH et AVAP**

> **Formation adaptées**, à la carte, notamment sur le bâti ancien (en lien avec les projets communaux) et **sensibilisation** des jeunes

> **Programme de lutte contre la précarité énergétique**

PATRIMOINE - Pistes d'actions



> **Projets d'aménagement et de mise en valeur :**

Sentier du patrimoine, Bastion de l'Étendard, Montlaur, Chemin de ronde...

> **Charte** paysagère, environnementale et patrimoniale, en pièce annexe du PLU

> **Le Kit de l'habitant** (volet paysager, patrimonial, environnemental)

> Amélioration de la connaissance (**inventaire**) et mise en œuvre du programme inclus dans la Charte de promotion de la **langue** corse (et bonifacienne)

> Projet de classement « **ville art et histoire** »

Débat

LES ÉTAPES

- Comité de pilotage 1 : mardi 29 novembre 2011

> PHASE 1 = décembre 2011 - février 2012

- Ateliers diagnostic : les 9 & 10 janvier 2012
- Comité de pilotage 2 : le mercredi 22 février

> PHASE 2 = mars 2012

- Comité de pilotage : mardi 27 mars 2012

> PHASE 3 = avril-mai 2012

- Ateliers actions : mi-avril 2012
- Comité de pilotage 4 : mercredi 30 mai 2012



DEVELOPPEMENT DURABLE

SVILUPPU À LONGU ANDÀ

MEGLIU INSEME

Merci de votre attention

Vi ringraziamu di u vostru ascoltu

<http://agenda21.arobase-multimedia.com>