

CORBARA

La façade d'a Casa Cumuna en pleine métamorphose

Un projet inscrit dans la restauration du patrimoine, au cœur du centre historique de Corbara. Après la rénovation de la façade de l'église, c'est au tour d'a Casa Cumuna de retrouver un visage plus proche des teintes naturelles du paysage.

Initié depuis le début du mois de novembre 2013, le chantier va bon train. Et devrait s'achever le 15 février prochain.

« La façade de la mairie a été refaite pour la dernière fois il y a une trentaine d'années, et était dégradée, précise Paul Lions, le maire de la commune. L'ancienne teinte de la bâtisse jurait dans le paysage. Lorsque nous avons rénové l'église, sa couleur tranchait d'autant plus. Nous avons souhaité refaire le site avant la fin de cette mandature ». Une vraie cure de jouvence pour cette bâtisse datant du XIX^e siècle. « Désormais, il nous reste la chapelle Saint-Antoine, située juste à côté, à restaurer », complète-t-il.

Un chantier s'élevant à 227 000 euros HT

Le marché des travaux de rénovation des façades a été attribué à la société TERH, sous la maîtrise d'œuvre de l'entreprise Graziani.

« Les produits utilisés pour la réalisation de ce chantier sont la chaux naturelle et le sable traditionnel, explique Sébastien Bacout, à la gestion et la direction de l'ensemble des travaux. La teinte "ocre du Roussillon" est composée de terre de Sienne et de terre d'ombre du Roussillon. Tout est



Actuellement, des travaux de rénovation sont réalisés sur la façade de la mairie de Corbara. (Photos Denis Derond)

réalisé manuellement, nous n'utilisons aucune machine. Deux personnes se chargent en atelier de la rénovation des volets et quatre à cinq personnes travaillent sur le site même. »

Le tout pour un montant de 227 000 euros HT, subventionné par l'office de l'Environnement de la Corse, à hauteur de 136 000 euros, et la DETR (la dotation d'équipement des territoires ruraux, service de l'État) à 40 000 euros. Le reste de la somme sera financé par la commune.

« Nous souhaitons faire une référence de cette façade, ajoute Thomas Mariotti, le 3^e adjoint, chargé des travaux. Nous sommes d'ailleurs associés aux architectes des Bâtiments de France qui sont nos conseillers dans sa réalisation. »

Création d'une Avap sur le bourg centre

La municipalité est également en train de créer une Avap (aire de mise en valeur de l'architecture du patrimoine) sur le centre historique de la commune.

« Il s'agit d'établir des règles architecturales et paysagères qui permettront de conserver une identité dans le bourg, remarque Paul Lions. Nous sommes les premiers en Haute-Corse. Les Avap remplacent les ZPPAUP (NDLR : zones de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager). Actuellement en Balagne, seules les communes de Speluncato et Lama possèdent une ZPPAUP, qu'elles devront transformer en Avap. »

Concrètement, l'Avap établira des règles d'architecture, de couleurs et devra s'intégrer dans le PLU et le PADD. Des palettes de coloris seront par exemple proposées aux administrés. Ceux-ci devront respecter des teintes naturelles, s'insérant sans heurt dans le paysage du bourg centre.

Lors de la rénovation de la façade de la mairie, celle du bureau de Poste, intégré dans la bâtisse, sera évidemment réalisée. Notons que la municipalité profite également du chantier pour procéder à l'enfouissement des lignes desservant le bâtiment, en partenariat avec le syndicat d'électrification et France Télécom.

Désormais, a Casa Cumuna attend avec impatience la fin des travaux, afin de pouvoir révéler son nouveau visage à tous.

BARBARA IGNACIO-LUCCIONI
bignacio@corsematin.com



L'une des parties de la bâtisse, déjà achevée, révèle ses nouvelles teintes aux habitants.