



DEVELOPPEMENT DURABLE

SVILUPPU À LONGU ANDÀ

MEGLIU INSEME

Agenda 21 de Balagne

<http://agenda21.arobase-multimedia.com>

Comité de pilotage 2

Mardi 21 février 2012 - 14h30



14h30 - 14h45

Introductions & Rappel Agenda 21

14h45 - 15h

Présentation du diagnostic

15h - 16h

Échanges & Complément pistes d'actions

16h - 16h30

Synthèse et conclusion

Rappel Agenda 21

1

L'Agenda 21

→ Les premiers
agendas 21 :
Bonifacio
Balagne

Diagnostic territoire

Orientations stratégiques

Programme d'actions

ACCOMPAGNEMENT : ingénierie sur 6 mois
pour définir un **PLAN D'ACTION**

- à valeur démonstrative et reproductible
- finançable et réalisable sur 2/3 ans,
autour de 6 **AXES** :

biodiversité
déchets
énergie

culture
déplacement
habitat durable



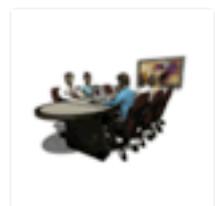
- **Le comité technique**

C'est la cellule opérationnelle du projet.



- **Le comité de pilotage**

Présidé par le maire ou le président de la collectivité, c'est l'instance de validation du projet.



- **Les ateliers**

Ce sont des groupes de travail thématiques, réunis en phase 1 «Diagnostic» sur la base thématique des 6 axes, et en phase 3 «Programme d'actions» selon les pistes d'actions retenues.

LES OUTILS

	Mois 0 (Octobre)	Mois 1 (Novembre)	Mois 2-3 (Décembre- Janvier)	Mois 4 (Février)	Mois 5 (Mars)	Mois 6 (Avril)	Mois 7 (Mai)	Mois 8 (Juin)
PHASE 1		    CP1						
PHASE 2					 			
PHASE 3						 		

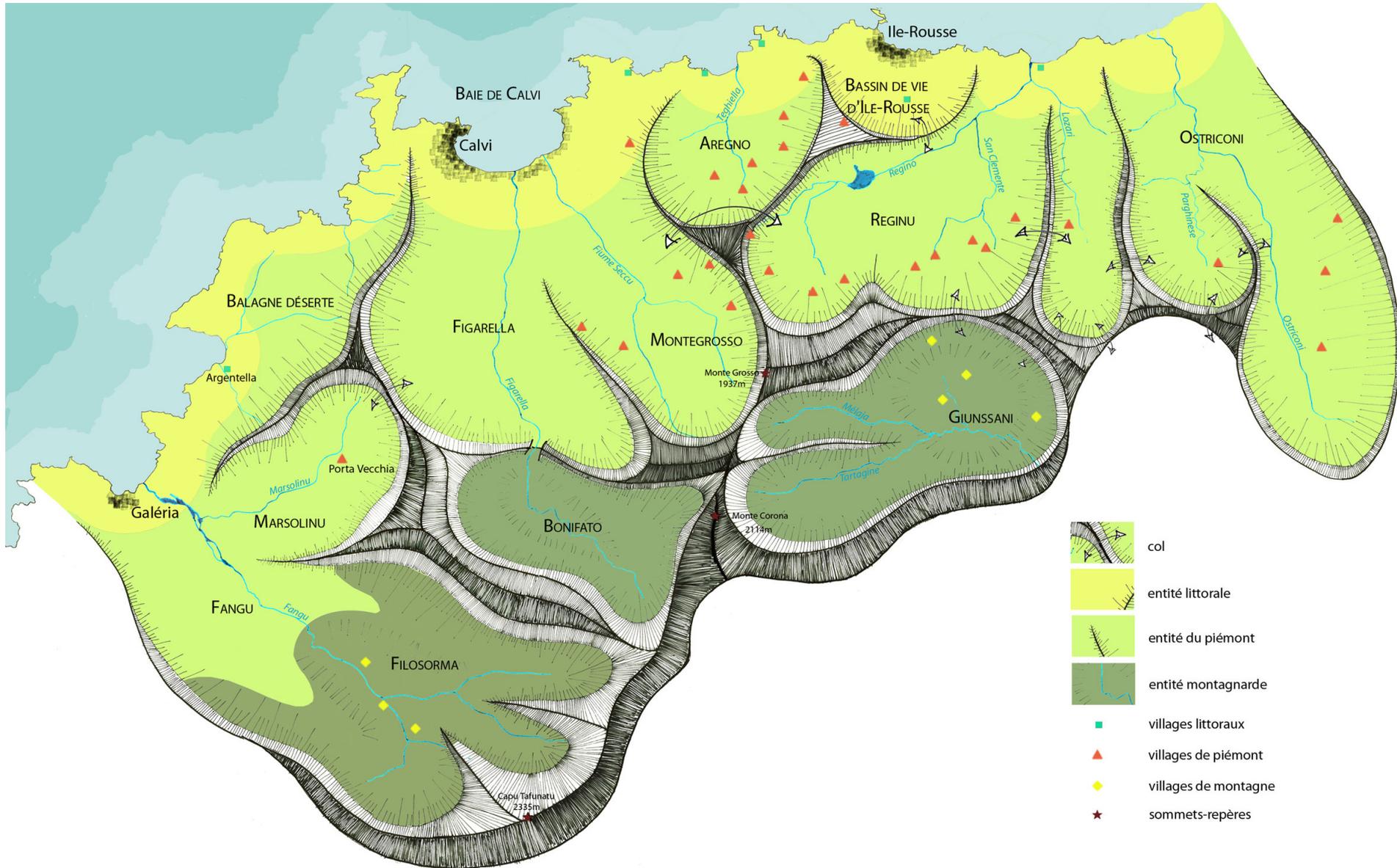
Diagnostic

2

6 THÈMES

1. **Biodiversité**
2. **Déchets**
3. **Déplacements**
4. **Énergie**
5. **Habitat durable**
6. **Culture**

Le pays de Balagne et ses unités de paysage



Atouts / Faiblesses :

Une grande diversité de milieux, une grande richesse naturelle : vulnérable aux risques naturels (inondations, sécheresse...) et à la pression humaine et touristique.

Enjeux :

- ✓ le maintien de l'équilibre des biocénoses (qui comprend bien sûr l'homme et ses activités),
- ✓ la préservation des zones humides et littorales,
- ✓ l'entretien et la valorisation des forêts, et aux risques d'incendies,
- ✓ l'arbre (identité de la Balagne/ arbres remarquables),
- ✓ la valorisation de la production végétale,
- ✓ la lutte et la présentation des plantes invasives.

3 approches à combiner...

- agir sur les valeurs, l'éducation, le changement de mentalité
- agir sur les règlements et leur application, l'interdiction et l'obligation
- agir sur les incidences financières (bonus/malus), selon une fiscalité différente

Atouts / Faiblesses :

- SYVADEC et Communautés de communes
- Mise en place du tri
- Deux types de déchets posent problème : gravats et déchets verts

Enjeux :

- ✓ Sensibiliser au tri
- ✓ Réduire la production de déchets
- ✓ Déchets d'activités ludiques / en mer...
- ✓ Impliquer les professionnels
- ✓ Chartes avec événementiel

Atouts / Faiblesses :

- > Liaisons aériennes, maritimes, ferroviaires et routières
- > Demande forte en moyens de transport
- > Difficultés liées à la géographie du territoire, la fréquentation estivale, la démographie et l'âge croissant de la population

Enjeux :

- ✓ Lutte contre l'isolement
- ✓ Poids du tourisme : engorgement estival
- ✓ Transfert de la gestion ferroviaire

Atouts / Faiblesses :

> **Pic de consommation l'hiver**

> Problèmes de **précarité énergétique** et de **mauvaise isolation thermique** des constructions

> **Offre des professionnels du tourisme en EnR** (campings, hôtellerie...)

> Nécessité de **formation** des professionnels

À l'échelle de la Balagne, de nombreuses actions sont déjà menées :

- présence d'un EIE,
- constructions BBC,
- formations et sensibilisation,
- diagnostic sur l'éclairage public (Feliceto...),
- réalisations et projets de nouvelles constructions performantes à Calenzana, Belgodere, Monticello (école HQE, villa respectant la RT 2020...), etc.

Atouts / Faiblesses :

- > Une forte croissance du nombre de logements (+ 24 % entre 1999 et 2008 vs. + 17,6 % en Corse), tirée par l'évolution des résidences secondaires et logements occasionnels (+ 27 %) qui représentent plus de 52% des logements en 2008
- > Un taux de vacance stable à 3,3 % (spéculation immobilière, indivision...)
- > Un grand nombre de logements anciens mal isolés et manquant de confort • sur-représentation du recours à l'électrique
- > "Pression" liée au tourisme qui concurrence le résidentiel et génère des conflits d'intérêt
- > Des professionnels peu sensibilisés et peu formés aux nouvelles exigences de la réglementation

Enjeux :

- ✓ Développement d'une offre d'habitat social
- ✓ Opportunité de l'OPAH et de nouveaux quartiers

Atouts / Faiblesses :

- > Une grande richesse culturelle : associations, groupes musicaux, festivals et spectacles vivants (théâtre...)
- > Une attention forte portée à la langue corse
- > Deux foires artisanales (amande et olivier)
- > Connaissances et savoir-faire liées aux pratiques et techniques traditionnelles : pierre sèche, gastronomie...

Deux enjeux forts :

- ✓ La permanence des actions de l'année et une bonne couverture territoriale.

Pistes d'actions

3

Améliorer la connaissance

- > études partie marine, cartographie des espèces...
- > évaluation de la pression humaine (capacité de charge)

> Agriculture, foncier et biodiversité :

2 axes d'action : des aides liées à la mise à disposition et à la mise en valeur du foncier et promotion de bonnes pratiques

- Exemple des **Ateliers de lecture de paysage**
- Suivi et promotion des expérimentations en cours : AFP, etc.

Le végétal culture et patrimoine vivant

- > Inventaire des arbres remarquables de Balagne.
- > Plantes invasives de Balagne

Aménagement et sensibilisation

- > Mettre en réseau les sentiers de découverte existants ou en projet
- > Relancer le projet sur le lac de Codole
- > Aménagement de la plage et des milieux humides de Lozari

DÉCHETS - Pistes d'actions

> Projets d'équipements : compléter et régulariser

- Aménagement des quais de transfert et de recyclerie

> Sensibiliser-Informer-Communiquer

> Réduction des déchets

- Compostage
- « Chantiers propres »

DÉPLACEMENTS - Pistes d'actions



> **Études sur les déplacements et plan de circulation**
(en lien avec FISAC...)

> **Affirmer la volonté d'une desserte ferroviaire de la Balagne :**

- tram-train, train régional et train des plages
- l'intermodalité à partir de parking-relais en raccordement des liaisons routières et des ports,
- l'étude de l'extension de la liaison-navette vers les plages de l'Ile Rousse, Belgodère, Calenzana...
- offre de fret

> **Affichage fort de la volonté de maintien des services** au plus près des populations

> **Renforcer l'offre aux personnes isolées**

en accessibilité des services et des activités culturelles, sportives et de loisir : navette électrique intercommunale, etc.

Un plan d'action complet : former - informer - conseiller - aider

Cibles :

entreprises du bâtiment et commerçants, particuliers, scolaires et collectivités

Sur :

- l'habitat ancien (lien avec OPAH),
- les constructions nouvelles (RT 2012),

concernant :

- les établissements et équipements publics,
- le résidentiel (individuel et collectif),
- les sites isolés...

> Intervenir sur des actions-pilote et des sites volontaires

> Lutte contre la précarité énergétique

HABITAT DURABLE - Pistes d'actions



- > **Formations adaptées**
- > **OPAH (communale ou intercommunale)**
- > **Projets de logements (avec SCOT et Charte paysagère, urbanistique et environnementale)**
- > **Programme de lutte contre la précarité énergétique**

CULTURE - Pistes d'actions

Deux attentes :

- le besoin d'espaces culturels
- la préoccupation liée aux transports

> Un **Schéma de développement culturel** à l'échelle de la Balagne
- pour **mutualiser**, mettre en **réseau**, mettre en place un **calendrier culturel unifié**

> lien entre « **spectacles-culture-savoir faire** »
- avec foires artisanales et festivals

> **Pass culture et Pass' Transports.**

> S'engager dans une démarche de «**Pays d'art et d'histoire**».

Débat

Les prochaines étapes

- Comité de pilotage 1 : lundi 28 novembre 2011

> PHASE 1 = décembre 2011 - février 2012

- Ateliers diagnostic : les 12 & 13 janvier 2012
- Comité de pilotage 2 : le 21 février 2012

> PHASE 2 = mars 2012

- Comité de pilotage : jeudi 29 mars 2012

> PHASE 3 = avril-mai 2012

- Ateliers actions : mi-avril 2012
- Comité de pilotage 4 : jeudi 31 mai 2012



DEVELOPPEMENT DURABLE
SVILUPPU À LONGU ANDÀ

MEGLIU INSEME

Merci de votre attention

Vi ringraziamu di u vostru ascoltu

<http://agenda21.arobase-multimedia.com>