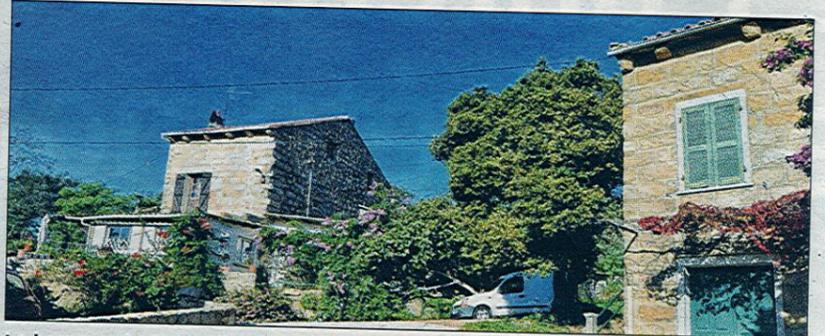


Vers une valorisation des hameaux et des paysages

Le dispositif AVAP qui a pour objectif la mise en valeur du patrimoine bâti et des espaces dans le respect du développement durable s'appliquera bientôt aux hameaux bonifaciens



La municipalité et ses services de l'urbanisme sont allés à la rencontre des habitants des hameaux pour les informer sur les dispositions de l'AVAP.



Le hameau de Saparelli, ainsi que tous les autres hameaux de la communes, sont concernés par le dispositif AVAP qui a pour objectif leur valorisation. / PHOTOS P. C.

Bonifacio, en tant que cité historique et touristique s'est dotée d'une perspective de protection et de mise en valeur patrimoniale via une zone de protection architecturale, urbanistique et paysagère (ZPPAUP). Cette zone s'étend sur la haute-ville et la marine.

Le but pour la commune est de jouer un rôle actif dans la gestion et la mise en valeur de son patrimoine à travers ce dispositif. Il s'agit d'un document d'urbanisme qui préfigure un secteur sauvegardé et un classement sur la liste du patrimoine mondial... Voilà pour la présentation

préluant la réunion concernant cette fois non pas la zone urbaine mais les hameaux de Bonifacio et pour lesquels plusieurs réunions publiques étaient et seront organisées dans le cadre de ce qui désormais s'appelle les aires de valorisation de l'architecture et du patrimoine (AVAP).

Évolution de la commune

Cette présentation informative était effectuée par le maire adjoint à l'urbanisme Patrick Tafani en compagnie de la conseillère Claude De-

gott-Serafino (en charge de l'OPAH) et de l'équipe chargée de l'étude ad hoc. Le hameau retenu pour cette première concertation avec la population était celui de Chiova d'Asinu mais le dispositif concernera bien l'ensemble des hameaux de la commune comme Poggio d'Olmo, Suartone, La Tonnara, Saparelli, etc. Ces secteurs urbanisés seront tôt ou tard sollicités par le développement urbain même si aujourd'hui, ils semblent parfois désertés, du moins hors période estivale. La population en devenir va de plus en plus s'y fixer pour des raisons

économiques ou de saturation des zones urbaines.

"Pour reprendre les propos de l'ancien maire (et précurseur) Xavier Serafino, l'avenir de Bonifacio, c'est son passé, son patrimoine", indiquait Patrick Tafani.

Un propos qu'il sied aussi d'appliquer aux hameaux. Leur bâti, leur environnement (naturel de maquis et forêts, de cultures...) sont autant d'atouts à valoriser et à respecter même dans le cadre de créations de toutes pièces comme de nouvelles maisons, cultures, installation, etc. qui s'y conformeront soit en se fondant dans le paysa-

ge, soit en le créant. Ces secteurs sont des atouts majeurs pour la commune et dans le cadre de l'AVAP, ils en font partie intégrante. Affaire à suivre donc à plus ou moins long terme avec pour exemple déjà visible : celui de la valorisation évidente du secteur urbain de la haute-ville à la Marine.

En fait, il s'agit ici, d'une évolution et d'une extension de la géographie de la ZPPAUP qui va dans le sens de celle de la commune et des besoins liés aux modes de vie dans une perspective de développement durable.

PIERRE CLAVERIE